

# BÂTIMENT BRETAGNE À LILLE : DES POUTRES CLIMATIQUES EN FAUX-PLANCHER POUR UN MEILLEUR CONFORT ET UNE PERFORMANCE OPTIMALE

[Retour à l'aperçu](#)

Domaine d'utilisation  
Bâtiments de bureaux

Type  
Référence

Le bâtiment Bretagne est situé dans le secteur opérationnel de 25 hectares sur les rives de la Haute Deule à Lille, à proximité immédiate des anciennes filatures Le Blan-Lafont, reconverties en un pôle tertiaire. Jean-Pierre Pranas-Descours a conçu l'édifice de 6700 m<sup>2</sup> de SHON comme la tête de proue du nouveau quartier sur l'avenue de Bretagne et un lien avec le tissu existant. Le rez-de-chaussée est occupé par des commerces et les étages accueillent 4 plateaux de bureaux, décomposables par ½ plateaux et modulables.

Pour répondre aux référentiels de performance en matière aéraulique et thermique, TROX a proposé une solution alternative aux radiateurs de sol initialement préconisés. Les bureaux d'études INEX et l'installateur Eiffage Énergie [poutres climatiques](#)

Thermie Nord Saint-André ont ainsi validé l'implantation en faux-plancher des [BID](#) pour leurs multiples avantages :

- Une puissance de chauffage et de refroidissement remarquables, permettant entre autres, de réduire le nombre d'équipements, et donc les coûts et de gagner en modularité,
- Des performances énergétiques optimales avec le fonctionnement en free-cooling,
- Des conditions de confort idéales pour l'occupant grâce à des vitesses résiduelles et des niveaux sonores réduits, et une très bonne qualité d'air.

[Téléchargez notre fiche référence](#)