

CITÉ MUNICIPALE DE BORDEAUX (33)

l'aperçu

Domaine d'utilisation

Bâtiments de bureaux,
Bâtiment public

Type

Référence

Composée de 21 000 m² de bureaux permettant l'accueil de 850 agents de la mairie, la cité municipale est un bâtiment à énergie positive certifié BEPOS partagé : valorisation de l'énergie produite sur site au profit du musée des beaux-arts voisin (réalisation TROX 2013). Dessiné par les architectes Paul Andreu et Thomas Richez, le bâtiment a été Réalisé en partenariat public-privé en seulement 14 mois par l'entreprise générale DV Construction. Pour répondre aux exigences thermiques & aérauliques, les bureaux sont traités thermiquement par des poutres climatiques DID632 TROX, choisies par le bureau d'études Math Ingénierie. Elles garantissent des vitesses d'air quasi-nulle au poste de travail pour le confort optimal des usagers. Le taux d'induction élevé limite le débit d'air primaire des poutres au débit hygiénique des pièces permettant à DV construction de respecter son engagement de consommation énergétique. En plus de la performance thermique, la construction a relevé un autre défi : un délai d'exécution de 11 mois pour le lot Génie Climatique. Retenue par l'entreprise Hervé Thermique, la solution technique Plug & Play (montage usine : vanne 0-10V à équilibrage de pression différentielle avec test d'étanchéité en sortie de ligne, sonde de rosée, boîtier électrique avec transformation protection et régulateur PID) proposée par TROX a permis de limiter au maximum les temps d'installation et de mise en service sur le chantier.

Pictures: Cité Municipale de Bordeaux - Photo TROX

Projet : Cité Municipale

Lieu : Bordeaux (33)

Réalisation : 2014

Client final : CIRMAD

Architecte : Paul Andreu &
Thomas Richez

BE : Math Ingénierie

Installateur : Hervé Thermique

Entreprise Générale : DV Constuction

Produits : Poutres climatiques DID632 avec régulation, modules auto-régulants VFL, baffles XSA